



RAPPORT FINANCIER TANGER MED PORT AUTHORITY JUN 2026

PRÉSENTATION

TANGER MED PORT AUTHORITY (TMPA)

Situé sur le détroit de Gibraltar, le complexe portuaire Tanger Med est un hub stratégique majeur connecté à plus de 180 ports mondiaux. Leader en Afrique et en Méditerranée, il constitue un maillon essentiel des chaînes logistiques reliant l'Asie, l'Europe, l'Amérique et l'Afrique.

Le complexe portuaire constitue également un pont maritime reliant l'Europe à l'Afrique, s'étendant sur une distance de 14 kilomètres. Ce pont facilite les échanges commerciaux grâce à un port dédié pour accueillir les flux de camions destinés à l'import-export, ainsi que pour les véhicules et les passagers.

Plus qu'un port, le complexe portuaire est une plateforme intégrée, connectée à un réseau de transport multimodal (liaisons ferroviaires, autoroutes et voie express) pour le traitement des flux conteneurisés, rouliers, et ferroviaires pour le transport des marchandises et des personnes.

La zone logistique adossée au complexe portuaire constitue une plateforme logistique pour des acteurs internationaux visant l'optimisation de leurs opérations logistiques d'export et de distribution régionale pour les marchés d'Europe, d'Afrique et d'Amérique.

Tanger Med Port Authority (TMPA) est la filiale du Groupe Tanger Med en charge de l'exploitation du Port Tanger Med 1, du Port Passagers et Rouliers, et du Port Tanger Med 2.



FAITS MARQUANTS

► CONNEXIONS MARITIMES :

- LANCEMENT DU SERVICE AE19 / S34 OPÉRÉ PAR GEMINI COOPERATION
- PROLONGATION DE L'AJUSTEMENT TEMPORAIRE DE LA ROTATION DU SERVICE SAFRAN OPÉRÉ PAR CMA CGM
- AJUSTEMENT DE LA ROTATION DES SERVICES PTX, ECX ET GIMINI N2 OPÉRÉS PAR HAPAG-LLOYD
- LANCEMENT DU SERVICE MAX, RELIANT LA MÉDITERRANÉE À L'AFRIQUE DE L'OUEST, OPÉRÉ PAR ONE
- LANCEMENT DU SERVICE SLA BALTIC SEA, RELIANT LA MÉDITERRANÉE À LA MER BALTIQUE, OPÉRÉ PAR MAERSK
- AJUSTEMENT DE LA ROTATION DU RÉSEAU MÉDITERRANÉEN DE X-PRESS FEEDERS, AVEC L'INTÉGRATION DU SERVICE CTX AU TYX NB

► RENFORCEMENT DES INFRASTRUCTURES ET ÉQUIPEMENTS PORTUAIRES :

- RÉCEPTION DE 4 PORTIQUES À QUAI AU TERMINAL À CONTENEURS 4 (TC4) PORTANT AINSI À 24 LE NOMBRE TOTAL DE PORTIQUES À QUAI
- RENFORCEMENT DU TERMINAL À CONTENEURS 3 (TC3) PAR LE DÉPLOIEMENT DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS ET L'OPTIMISATION DE SES INFRASTRUCTURES

► TMPA UNIT SES EFFORTS AVEC L'ANP EN VUE DE DÉPLOYER UN PORTAIL NATIONAL DES PROCÉDURES DE COMMERCE EXTÉRIEUR

► ORGANISATION D'UNE SÉRIE D'EXERCICES DE PRÉPARATION AUX SITUATIONS D'URGENCE : RENFORCEMENT DES CAPACITÉS D'INTERVENTION ET DE COORDINATION

► OBTENTION DE LA CERTIFICATION ISO 20000 POUR LE SYSTÈME DE MANAGEMENT DES SERVICES IT

► PARTICIPATIONS AUX PRINCIPAUX RENDEZ-VOUS SECTORIELS NATIONAUX ET INTERNATIONAUX : FRUIT LOGISTICA À BERLIN, SIPOITS À EL JADIDA, SIAM À MEKNÈS, LOGISMED À CASABLANCA, AFRICA PORTS FORUM À ACCRA ET MARITIME SILK ROAD PORT COOPERATION FORUM (MPF) À NINGBO.

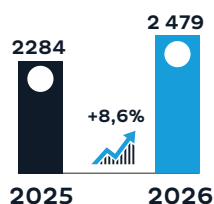
► NOUVELLES INSTALLATIONS DANS LA PLATEFORME LOGISTIQUE MEDHUB : KINGFA, K.D FEDDERSEN, LOGAVIV, PREMIUM LINE, TRANSPORTS MAROCAINS, IPSEN LOGISTICS, ARAMEX ET LA VOIE EXPRESS GROUP

BILAN CONSOLIDÉ DE L'ACTIVITÉ

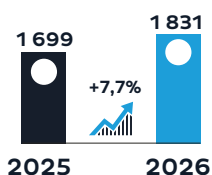
Le chiffre d'affaires de TMPA s'établit à 2 479 MDH à fin juin 2026, en hausse de 8,6 % par rapport à fin juin 2025. Cette évolution est soutenue par la progression des activités portuaires et des volumes traités au niveau du complexe Tanger Med. Le tonnage global traité à fin juin 2026 atteint ainsi 84 millions de tonnes, soit une progression de 6 % par rapport à la même période de l'exercice précédent.

L'Excédent Brut d'Exploitation (EBE) s'établit à environ 1 831 MDH, contre 1 699 MDH à fin juin 2025, soit une progression de 7,7 %. Cette amélioration résulte principalement de la croissance de l'activité opérationnelle et de la bonne maîtrise globale des charges d'exploitation.

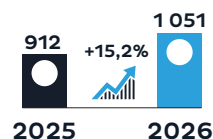
CHIFFRE D'AFFAIRES AU 30.06 EN MDHS



EBE AU 30.06 EN MDHS



RÉSULTAT NET AU 30.06 EN MDHS



COMPTES SOCIAUX

TANGER MED PORT AUTHORITY (TMPA)

BILAN ACTIF AU 30.06.2026

EN MILLIERS DH

	ACTIF	EXERCICE			EXERCICE PRÉCÉDENT
		Brut	Amort & provisions	Net	Net
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)	552 675	299 124	253 551	290 929
	◦ Frais préliminaires				
	◦ Charges à répartir sur plusieurs exercices	552 675	299 124	253 551	290 929
	◦ Primes de remboursement des obligations				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	10 091 986	113 091	9 978 895	9 978 239
	◦ Immobilisation en recherche et développement				
	◦ Brevets, marques, droits et valeurs similaires	128 206	113 091	15 115	14 589
	◦ Fonds commercial	9 957 749		9 957 749	9 957 749
	◦ Autres immobilisations incorporelles	6 031		6 031	5 901
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	27 147 027	7 634 771	19 512 256	19 321 871
	◦ Terrains				
	◦ Constructions	23 878 172	6 870 820	17 007 352	17 346 993
	◦ Installations techniques, matériel et outillage	855 599	524 263	331 337	309 224
	◦ Matériel transport	18 702	17 895	807	1 579
	◦ Mobilier, matériel de bureau et aménagements divers	298 238	218 290	79 948	70 614
	◦ Autres immobilisations corporelles	3 552	3 504	48	71
	◦ Immobilisations corporelles en cours	2 092 764		2 092 764	1 593 390
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (D)	143 867		143 867	142 006
	◦ Prêts immobilisés				
	◦ Autres créances financières	143 867		143 867	142 006
	◦ Titres de participation				
	◦ Autres titres immobilisés				
ACTIF CIRCULANT HORS TRÉSORERIE	ÉCARTS DE CONVERSION -ACTIF (E)	12 665		12 665	12 542
	◦ Diminution des créances immobilisées	3 208		3 208	3 198
	◦ Augmentation des dettes financières	9 457		9 457	9 345
	TOTAL I (A+B+C+D+E)	37 948 220	8 046 986	29 901 234	29 745 588
	STOCKS (F)	18 315		18 315	12 207
	◦ Marchandises				
	◦ Matières et fournitures, consommables	18 315		18 315	12 207
	◦ Produits en cours				
	◦ produits intermédiaires et produits résiduels				
	◦ Produits finis				
	CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	985 448	75 554	909 894	718 006
	◦ Fournis. débiteurs, avances et acomptes	2 783		2 783	2 988
	◦ Clients et comptes rattachés	679 227	75 554	603 674	575 252
	◦ Personnel				
	◦ État	21 425		21 425	50 434
	◦ Comptes d'associés				
	◦ Autres débiteurs	67 846		67 846	68 025
	◦ Comptes de régularisation-Actif	214 166		214 166	21 307
TRÉSORERIE	TITRES VALEURS DE PLACEMENT (H)	2 461 201		2 461 201	2 050 235
	ÉCARTS DE CONVERSION-ACTIF (I)	2 110		2 110	2 980
	◦ (Éléments circulants)				
	TOTAL II (F+G+H+I)	3 467 074	75 554	3 391 520	2 783 427
	TRÉSORERIE-ACTIF	321 407		321 407	148 101
	◦ Chèques et valeurs à encaisser				
	◦ Banques, TG et CCP	321 387		321 387	148 099
	◦ Caisse, Régie d'avances et accréditifs	20		20	2
	TOTAL III	321 407		321 407	148 101
	TOTAL GÉNÉRAL I+II+III	41 736 701	8 122 540	33 614 161	32 677 117

BILAN PASSIF AU 30.06.2026

EN MILLIERS DH

	PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRÉCÉDENT
FINANCEMENT PERMANENT	CAPITAUX PROPRES	20 951 650	21 285 422
	•Capital social ou personnel (1)	17 400 000	17 400 000
	•Moins : Actionnaires, capital souscrit non appelé dont vers..		
	•Moins : Capital appelé		
	•Moins : Dont versé		
	•Prime d'émission, de fusion, d'apport	1 066 947	1 066 947
	•Écarts de réévaluation		
	•Réserve légale	295 516	204 446
	•Autres réserves		
	•Report à nouveau (2)	1 138 701	792 636
	•Résultats nets en instance d'affectation (2)		
	•Résultat net de l'exercice (2)	1 050 486	1 821 392
	TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (A)	20 951 650	21 285 422
	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)	354 042	361 346
	•Subventions d'investissement	354 042	361 346
	•Provisions réglementées		
	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (Ajout)		
PASSIF CIRCULANT HORS TRÉSORERIE	DETTES DE FINANCEMENT (C)	9 118 390	9 338 777
	•Emprunts obligataires	4 605 000	4 605 000
	•Autres dettes de financement	4 513 390	4 733 777
	DETTES DE FINANCEMENT (Ajout)		
	PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)	987 661	937 983
	•Provisions pour charges	987 661	937 983
	•Provisions pour risques		
	ÉCARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)	55 055	58 445
	•Augmentation des créances immobilisées		
	•Diminution des dettes de financement	55 055	58 445
TRÉSORERIE	TOTAL I (A+B+C+D+E)	31 466 797	31 981 973
	DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	2 147 092	694 331
	•Fournisseurs et comptes rattachés	585 540	396 648
	•Clients créditeurs, avances et acomptes	47 470	64 612
	•Personnel	21 522	5 954
	•Organismes sociaux	1 915	13 628
	•État	39 050	44 124
	•Comptes d'associés	1 384 258	
	•Autres créances	541	21
	•Comptes de régularisation - passif	66 796	169 344
	AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)		
	ÉCARTS DE CONVERSION - PASSIF (H)(ELEMENTS CIRCULANTS)	272	812
	TOTAL II (F+G+H)	2 147 364	695 144
	TRÉSORERIE PASSIF		
	•Crédits d'escompte		
	•Crédits de trésorerie		
	•Banques (soldes créditeurs)	0	0
	TOTAL III	0	0
	TOTAL I+II+III	33 614 161	32 677 117

(1) Capital personnel débiteur (2) bénéficiaire (+); déficitaire (-)

LE BILAN ENREGISTRE UNE HAUSSE DE 2,9%, QUI S'ANALYSE COMME SUIT :

1. Augmentation de l'actif immobilisé principalement expliquée par les investissements réalisés au cours du premier semestre 2026, avec une progression des immobilisations en cours de 499 MDHS (infrastructures, voiries, réseaux divers et infrastructures IT).
2. Augmentation de la trésorerie nette de 173 MDHS expliquée principalement par la baisse du besoin en fonds de roulement de 844 MDHS.
3. Dettes de financement de 9,1 milliards de dirhams, soit une baisse de 2,4 % par rapport à fin 2025.
4. Augmentation des dettes du passif circulant de 1 452 MDHS expliquée principalement par la constatation des dividendes à payer au titre de l'affectation du résultat net de 2025, ainsi que par l'augmentation des dettes fournisseurs.

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES HORS TAXES AU 30.06.2026
EN MILLIERS DH

		NATURE	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3=2+1	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
			Propres à l'exercice	concernant les exercices précédent		
EXPLOITATION	I.	PRODUITS D'EXPLOITATION	-	-		
		◦ Ventes de marchandises	-	-		
		◦ Ventes de biens et services produits	2 479 196	-	2 479 196	2 283 543
		◦ Chiffres d'affaires	2 479 196	-	2 479 196	2 283 543
		◦ Variation de stock de produits	-	-		
		◦ Immobilisations produites pour l'Ese p/elle-même	-	-		
		◦ Subvention d'exploitation	-	-		
		◦ Autres produits d'exploitation	937	-	937	1 752
		Reprises d'exploitation; transfert de charges	13 607	-	13 607	10 847
	II.	TOTAL I	2 493 740	-	2 493 740	2 296 143
		CHARGES D'EXPLOITATION	-	-		
		◦ Achats revendus de marchandises	-	-		
		◦ Achat consommables de matières et de fournitures	330 520	-	330 520	303 493
		◦ Autres charges externes	226 229	-	226 229	199 597
FINANCIER		◦ Impôts et taxes	11 254	-	11 254	11 252
		◦ Charges de personnel	80 682	-	80 682	70 130
		◦ Autres charges d'exploitation	-	-		
		◦ Dotations d'exploitation	528 748	-	528 748	543 152
	III.	TOTAL II	1 177 434	-	1 177 434	1 127 624
	IV.	RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-	-	1 316 306	1 168 519
		PRODUITS FINANCIERS	-	-		
		◦ Produits des titres de participation et autres titres Immobilisés	-	-		
		◦ Gains de change	15 027	-	15 027	32 155
		◦ Intérêts et autres produits financiers	40 555	-	40 555	20 775
		◦ Reprises financières; transfert de charges	17 257	-	17 257	63 056
	V.	TOTAL IV	72 839	-	72 839	115 986
		CHARGES FINANCIÈRES	-	-		
		◦ Charges d'intérêts	196 671	-	196 671	184 582
NON - COURANT		◦ Pertes de changes	4 859	-	4 859	57 670
		◦ Autres charges financières	-	-		
		◦ Dotations financières	-	-		
	VI.	TOTAL V	201 530	-	201 530	242 252
	VII.	RÉSULTAT FINANCIER (IV-V)	-	-	-128 691	-126 266
		RÉSULTAT COURANT (III+VI)	-	-	1 187 615	1 042 252
	VII.	RÉSULTAT COURANT (reports)	-	-	1 187 615	1 042 252
	VIII.	PRODUITS NON COURANTS	-	-		
		◦ Produits des cessions d'immobilisations	-	-		
		◦ Subventions d'équilibre	-	-		
		◦ Reprises sur subventions d'investissement	7 304	-	7 304	7 417
		◦ Autres produits non courants	3 059	-	3 059	6 307
		◦ Reprises non courantes; transferts de charges	10 000	-	10 000	10 000
	IX.	TOTAL VIII	20 363	-	20 363	23 724
		CHARGES NON COURANTES	-	-		
		◦ Valeurs nettes d'amort. des Immo cédées	57	-	57	10
		◦ Subventions accordées	-	-		
		◦ Autres charges non courantes	47 590	-	47 590	48 198
		◦ Dotations non courantes aux amortiss. et provision	-	-		
		TOTAL IX	47 647	-	47 647	48 208
	X.	RESULTAT NON COURANT (VIII- IX)	-	-	-27 283	-24 484
	XI.	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+ X)	-	-	1 160 332	1 017 768
	XII.	IMPOTS SUR LES RESULTATS	109 846	-	109 846	105 962
	XII I.	RESULTAT NET (XI - XII)	-	-	1 050 486	911 805
		-	-	-		
		-	-	-		
	XIV.	TOTAL DES PRODUITS (I + IV + VIII)	-	-	2 586 942	2 435 853
	XV.	TOTAL DES CHARGES (II + V + IX + XII)	-	-	1 536 456	1 524 047
	XVI.	RESULTAT NET (XIV - XV)	-	-	1 050 486	911 805

1) Variation de stocks : stock final - stock initial ; augmentation (+) ; diminution (-)

2) Achats revendu ou consommés : achats - variation de stocks

1. Le chiffre d'affaires de TMPA a connu une hausse de 8,6 % par rapport à juin 2025, expliquée par la croissance des trafics dans l'ensemble des terminaux. En effet, le tonnage traité à fin juin 2026 s'élève à 84 millions de tonnes, soit une progression de 6 %.

2. La baisse du résultat financier correspond principalement à l'impact des reprises financières et des charges d'intérêts sur les emprunts libellés en devises.

TABLEAU DE FINANCEMENT DE L'EXERCICE (modèle normal)

TABLEAU DE FINANCEMENT DE L'EXERCICE

I. SYNTHÈSE DES MASSES DU BILAN

EN MILLIERS DH

MASSES	EXERCICE A	EXERCICE PRÉCÉDENT B	VARIATIONS A-B	
			EMPLOIS C	RESSOURCES D
Financement Permanent	31 466 797	31 981 973	515 176	0
Moins actif immobilisé	29 901 234	29 745 588	155 646	0
= Fonds de Roulement Fonctionnel (1-2) (A)	1 565 563	2 236 385	670 822	0
Actif circulant	3 391 520	2 783 427	608 093	0
Moins passif circulant	2 147 364	695 144	0	1 452 220
= Besoin de Financement global (4-5) (B)	1 244 156	2 088 283	0	844 128
TRÉSORERIE NETTE (Actif-Passif) = A-B	321 407	148 101	173 306	0

II. EMPLOIS ET RESSOURCES

MASSES	EXERCICE		EXERCICE PRÉCÉDENT	
	EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES

I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)

AUTOFINANCEMENT (A)	168 285	1 453 605
+ Capacité d'autofinancement	1 552 543	2 585 510
- Distributions de bénéfices	1 384 258	1 131 905
° CESSIONS ET RÉDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		
+ Cessions d'immobilisations incorporelles		
+ Cessions d'immobilisations corporelles		
+ Cessions d'immobilisations financières		
+ récupérations sur créances immobilisées		
° AUGMENTATION DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILÉS (C)		60 000
+ Augmentation du capital, apports		
+ Subventions d'investissement		60 000
° AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D)	3 003	2 624 322
(nettes de primes de remboursement)		
TOTAL RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)	171 288	4 137 928

II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)

° ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	606 619	816 961
+ Acquisitions d'immobilisations incorpor.	2 851	9 564
+ Acquisitions d'immobilisation corporelles	601 897	796 752
+ Acquisitions d'immobilisation financières	1 861	10 645
+ Augmentation des créances immob.	10	
° REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)		
° REMBOURSEMENTS DES DETTES DE FINANCEMENT (G)	226 893	2 468 064
° EMPLOIS EN NON VALEURS (H)	8 599	38 168
TOTAL II - EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	842 110	3 323 193
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G)	0	830 546
IV. VARIATION DE LA TRÉSORERIE	173 306	0
TOTAL GÉNÉRAL	1 015 416	4 153 739

RAPPORT COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

COOPERS AUDIT

COOPERS AUDIT MAROC
83, Avenue Hassan II
Casablanca



Horwath Maroc Audit
90, Avenue Mehdi Benbarka
Hay Riad - Rabat

Aux Actionnaires de la société
TANGER MED PORT AUTHORITY S.A
Zone Franche Ksar El Majaz Oued
R'Mel Commune Anjra, Route de
Fnideq - Tanger

TANGER MED PORT AUTHORITY « TMPA » S.A ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE (COMPTES SOCIAUX)

PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 JUIN 2026

En application des dispositions du Dahir portant loi n°1-93-212 du 21 septembre 1993 tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société TANGER MED PORT AUTHORITY S.A comprenant le Bilan et le Compte de Produits et Charges relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2026. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 21.305.691.391,45 MAD dont un bénéfice net de 1.050.485.863,03 MAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société TANGER MED PORT AUTHORITY S.A. Cette situation intermédiaire a été établie sous la responsabilité de la direction.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société TANGER MED PORT AUTHORITY S.A établis au 30 juin 2026, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 7 septembre 2026

Les Commissaires aux Comptes

Coopers Audit Maroc S.A

COOPERS AUDIT MAROC
Siège Social: 83 Avenue Hassan II
Casablanca
Tél: 0522 42 11 90 - Fax: 0522 27 47 34
Hicham CHERKAoui
Associé

Horwath Maroc Audit

HORWATH MAROC AUDIT
90, Avenue Mehdi Benbarka
Hay Riad - Rabat
Tél: 05 37 77 46 70 / 71
Fax: 05 37 77 46 76

El Bouazzaoui HANATI
Associé



www.tangermedport.com